

Gratis for alle medlemmer



Efterår 2025/Forår 2026

KURSER OG ARRANGEMENTER

Kursus nr. 1



FAST TRACK

Lejekontraktens udfyldning og § 11

Online via Teams – link udsendes forud for afholdelse

Tirsdag 30. september 2025 kl. 14.00-15.00

Vi gennemgår udfyldning af typeformular A10 og gennemgår de vigtigste formuleringer i § 11. Der vil endvidere være en gennemgang af de typiske faldgruber i forbindelse med denne opgave.

Underviser: Direktør Britta Jespersgaard, ProDomus

Tilmelding:

Tilmeld dig via tilmeld@prodomus.dk - Angiv kursus nr.: "1" i emnefeltet

Kursus nr. 2



Webinar om digital post

Online via Teams – link udsendes forud for afholdelse

Onsdag 8. oktober 2025 kl. 14.00-16.00

Siden PostNord meldte ud, at de ved årsskiftet vil ophøre med at omdele fysisk brevpost, har der været stor usikkerhed om, hvordan vigtige meddelelser, som betalingspåkrav, fremover kan leveres på en tryk måde uden en central postleverandør. I samarbejde med Ejendomsdanmark tager vi temperaturen på, hvor langt processen med det politiske arbejde er, ligesom vi har inviteret Mit.dk og e-boks til at komme med deres bud på, hvordan en fremtidig løsning på den digitale post mellem lejer og udlejer kan være.

Undervisere: Underdirektør Jan Elleby, Ejendomsdanmark, Growth director Kim Konstantin Sølbeck, E-boks og Manager Tobias Ørting, Netcompany (Mit.dk)

Tilmelding:

Tilmeld dig via tilmeld@prodomus.dk - Angiv kursus nr.: "2" i emnefeltet

KURSER OG ARRANGEMENTER

Efterår 2025/Forår 2026



Kursus nr. 3



FAST TRACK – bestyrelsens opgaver og ansvar i foreninger

Online via Teams – link udsendes forud for afholdelse

Tirsdag 14. oktober 2025, kl. 14.00-15.00

Vi inviterer igen til en snak omkring bestyrelsesns ansvar og rolle i ejer- og andelsboligforeninger. Temaet for kurset er en kort introduktion til arbejdet som valgt bestyrelsesmedlem i en forening. Vi drøfter rolle, ansvar, opgave, udfordringer og de gensidige forventninger til bestyrelsesarbejdet med særligt fokus på samarbejdet mellem den valgte bestyrelse og den professionelle administrator.

Underviser: Direktør Britta Jespersgaard, ProDomus

Tilmelding:

Tilmeld dig via tilmeld@prodomus.dk - Angiv kursus nr.: "3" i emnefeltet

Kursus nr. 4



FAST TRACK – Udlejningsmarkedet i Aalborg

Online via Teams – link udsendes forud for afholdelse

Tirsdag 21. oktober 2025, kl. 14.00-15.00

Vi tager endnu engang temperaturen på udlejningsmarkedet i Aalborg, herunder en gennemgang af de aktuelle lejeniveauer og tomgangsprocenter. Vi deler erfaringer omkring lejernes forventninger til krav til en lejebolig og kommer med vores bud herpå.

Underviser: Direktør Britta Jespersgaard, ProDomus

Tilmelding:

Tilmeld dig via tilmeld@prodomus.dk - Angiv kursus nr.: "4" i emnefeltet



Har din ejer- eller andelsboligforening styr på beredskabet?

Onsdag 22. oktober 2025 kl. 17.30-18.30

Lokation: Afholdes i Aalborg, nærmere info følger.

I en krise er du ikke blot civil – du er en del af beredskabet.

Vi befinder os i en tid, hvor både klimaforandringer, cypertrusler, energikriser, pandemier (COVID-19) og geopolitisk uro stiller øgede krav til den enkelte borgers robusthed. Det handler om at forberede sig praktisk, både lokalt og mentalt. Formålet med kurset er at motivere og give beboerne færdigheder, som kan redde liv, begrænse skader og sikre fællesskabets overlevelse under belastende samfundsforhold. Ved vi hvordan vi kan klare os selv og hjælpe hinanden i en situation, hvor myndighedernes ressourcer er utilstrækkelige og hvordan sikrer vi, at alle har tilstrækkelig viden og færdigheder som gør os i stand til at handle hurtigt og effektivt, når samfundets normale funktioner er under pres?

I et samarbejde med beredskabet og FOF Aalborg inviterer vi alle ejer- og andelsboligforeninger ind til en snak om, hvorfor det lokale beredskab er det vigtigste i en krisesituation og hvorfor det er afgørende, at beboere kan tage vare på sig selv og hinanden.

Kurset kan efterfølgende suppleres af 3 kursus-moduler

Modul 1: Førstehjælp i krisebetingelser

Modul 2: Elementær brandbekæmpelse

Modul 3: Lokalt samarbejde og samfund i krise

Alle 3 moduler udbydes af FOF Aalborg til særlige fordelagtige medlemspriser.

Undervisere: FOF og Beredskab Aalborg

Max deltager-antal 10 personer pr. forening

Tilmelding:

Tilmeld dig via tilmeld@prodomus.dk - Angiv kursus nr.: "5" i emnefeltet



Har din ejer- eller andelsboligforening styr på beredskabet? *Ekstra infomøde*

Onsdag 29. oktober 2025 kl. 17.30-18.30

Lokation: Afholdes i Aalborg, nærmere info følger.

I en krise er du ikke blot civil – du er en del af beredskabet.

Vi befinder os i en tid, hvor både klimaforandringer, cypertrusler, energikriser, pandemier (COVID-19) og geopolitisk uro stiller øgede krav til den enkelte borgers robusthed. Det handler om at forberede sig praktisk, både lokalt og mentalt. Formålet med kurset er at motivere og give beboerne færdigheder, som kan redde liv, begrænse skader og sikre fællesskabets overlevelse under belastende samfundsforhold. Ved vi hvordan vi kan klare os selv og hjælpe hinanden i en situation, hvor myndighedernes ressourcer er utilstrækkelige og hvordan sikrer vi, at alle har tilstrækkelig viden og færdigheder som gør os i stand til at handle hurtigt og effektivt, når samfundets normale funktioner er under pres?

I et samarbejde med beredskabet og FOF Aalborg inviterer vi alle ejer- og andelsboligforeninger ind til en snak om, hvorfor det lokale beredskab er det vigtigste i en krisesituation og hvorfor det er afgørende, at beboere kan tage vare på sig selv og hinanden.

Kurset kan efterfølgende suppleres af 3 kursus-moduler

Modul 1: Førstehjælp i krisebetingelser

Modul 2: Elementær brandbekæmpelse

Modul 3: Lokalt samarbejde og samfund i krise

Alle 3 moduler udbydes af FOF Aalborg til særlige fordelagtige medlemspriser.

Undervisere: FOF og Beredskab Aalborg

Max deltager-antal 10 personer pr. forening

Tilmelding:

Tilmeld dig via tilmeld@prodomus.dk - Angiv kursus nr.: "6" i emnefeltet

KURSER OG ARRANGEMENTER

Efterår 2025/Forår 2026



Kursus nr. 7



GI-seminar

Tirsdag 4. november 2025 kl. 15.00-17.00

Lokation: Aalborg

Ejer du ejendomme med bindingspligt og kender du til reglerne for indbetaling til og udbetaling fra udvendige vedligeholdelseskonti?

Vi får besøg af GI, der vil give en opdatering på reglerne for indvendig og udvendig vedligeholdelse, herunder ansættelse af forbedrings- og vedligeholdelsesandele.

Vi bliver videre præsenteret for seneste praksis, ligesom mulighederne for optagelse af GI-lån m.v. vil blive gennemgået. Velkommen til en eftermiddag med masser af læring og gode diskussioner om et lidt svært emne.

Undervisere: Jurist Christina Tsomanis, Udlånschef Lars Pedersen og Byggeteknisk chef John Skovmann Thomsen

Tilmelding:

Tilmeld dig via tilmeld@prodomus.dk - Angiv kursus nr.: "7" i emnefeltet

Kursus nr. 8



Brush-Up Lejeloven 2025

Onsdag 11. november 2025, kl. 15.00-17.00

Afholdes i Aalborg, nærmere info følger

Vi gennemgår og laver en opsamling på de seneste afgørelser indenfor lejelovgivningen og gennemgår de problemstillinger og faldgruber der er mest aktuelle her og nu.

Der vil videre være en præsentation af produktet Propvision v/ Ole Skovrider. Propvision hjælper dig med at skabe fængende boligtekster og effektive opslag på de sociale medier.

Undervisere: Advokat Anne Henriksen, Vingaardshus og direktør Britta Jespersgaard

Tilmelding:

Tilmeld dig via tilmeld@prodomus.dk - Angiv kursus nr.: "8" i emnefeltet

KURSER OG ARRANGEMENTER

Efterår 2025/Forår 2026



Kursus nr. 9



FAST TRACK – fastsættelse af husleje

Online via Teams – link udsendes forud for afholdelse

Tirsdag 25. november 2025 kl. 14.00-15.00

Vi gennemgår og laver en opsamling på reglerne for fastsættelse af leje indenfor lejelovgivningens regler og gennemgår de problemstillinger og faldgruber der er mest aktuelle her og nu. Hvilke muligheder har udlejer for at varsle huslejestigning i forbindelse med forbedringer, herunder gennemgribende forbedringer?

Underviser: Direktør Britta Jespersgaard, ProDomus

Tilmelding:

Tilmeld dig via tilmeld@prodomus.dk - Angiv kursus nr.: "9" i emnefeltet

Kursus nr. 10



Køb og salg af udlejningsejendomme

Tirsdag 2. december 2025 kl. 15.00-17.00

Vi gennemgår de vigtigste fokuspunkter i forbindelse med køb/salg af udlejningsejendomme.

Hvad skal man som sælger eller ny køber i markedet være særligt opmærksom på? Hvilke forhold har særlig fokus i forbindelse med finansieringen og hvorledes sikres det, at processen bliver professionel og får den nødvendige rådgivningsmæssige støtte.

Undervisere: Redmark, Realkredit Danmark, EDC Erhverv Poul Erik Bech og Advokatfirmaet Vingaardshus

Tilmelding:

Tilmeld dig via tilmeld@prodomus.dk - Angiv kursus nr.: "10" i emnefeltet

KURSER OG ARRANGEMENTER

Efterår 2025/Forår 2026



Kursus nr. 11

FAST TRACK – lejeforhold – de særlige situationer

Online via Teams – link udsendes forud for afholdelse

Tirsdag 13. januar 2026 kl. 14.00-15.00

Hvad sker der, når en lejer dør og udlejer skal sikre sig dispositionsretten over lejemålet? Hvorledes begrænses det økonomiske tab og hvad er særligt vigtigt og være opmærksom på?

Hvad sker der, hvis en lejer kommer til skade og ligger på hospitalet i koma i en længere periode? Hvorledes begrænses det økonomiske tab, hvad må og kan udlejer gøre og hvad er særligt vigtigt og være opmærksom på i forhold til eksempelvis hvis lejer kommer under værgemål?

Hvad sker der, hvis en lejer bliver psykisk syg og skaber frygt og utryghed i ejendommen? Hvilke muligheder har udlejer og findes der gode løsninger på problemet? Disse situationer og meget mere vil vi via dialog og erfaringsudveksling sætte fokus på.

Undervisere: Advokat Anne Henriksen, Vingaardshus og dir. Britta Jespersgaard

Tilmelding:

Tilmeld dig via tilmeld@prodomus.dk - Angiv kursus nr.: "11" i emnefeltet

Kursus nr. 12

Årsmøde 2026 og ordinær generalforsamling

Tirsdag 21. april 2026, kl. 16.30

Comwell, Hotel Hvide Hus, Vesterbro 2, 9000 Aalborg

Sæt allerede nu kryds i kalenderen for der er inviteret spændende oplægsholdere til vores årsmøde 2026. Igen i år vil arrangementet blive udvidet med oplæg vedrørende den boligøkonomiske og boligpolitiske vejruddigt.

Arrangementet afsluttes med netværk, mad og drikke.

Hold øje med din indbakke – det endelige program vil blive fremsendt primo 2026.

Tilmelding:

Tilmeld dig via tilmeld@prodomus.dk - Angiv kursus nr.: "12" i emnefeltet



KURSER OG ARRANGEMENTER

Efterår 2025/Forår 2026



Kursus nr. 13



Nordjysk Ejendomskonference 2026

Torsdag 28. maj 2026, kl. 9.00-13.00

Comwell, Hotel Hvide Hus, Vesterbro 2, 9000 Aalborg

ProDomus og Ejendomsdanmark gentager succesen og inviterer endnu engang den nordjyske ejendomsbranche på en spændende dag med højaktuelle emner og oplæg.

Der vil være rig mulighed for at netværke og opnå ny, værdifuld viden indenfor ejendoms- og udlejningsbranchen.

Deltagelse er GRATIS og kræver ikke medlemskab. Medlemmer er velkommen til at invitere en gæst med til arrangementet.

Vi afslutter dagen med fælles frokost og netværk.

ENDELIGT PROGRAM udsendes snarest.

Tilmelding:

Tilmeld dig via tilmeld@prodomus.dk - Angiv kursus nr.: "13" i emnefeltet

Tilmelding

**Tilmelding til alle vores arrangementer via:
tilmeld@prodomus.dk. ANGIV KURSUSNUMMER**

FAST TRACK

Alle vores FAST TRACK - kurser afholdes online. Disse kurser har en forventet varighed på ca. 1 time. Link til teams fremsendes forud for mødet.

Gratis for medlemmer

Alle vores arrangementer og kurser er GRATIS for medlemmer af ProDomus.

Da der er rift om pladserne på vores kurser håber vi, at du melder afbud i god tid, hvis du alligevel ikke kan deltage – så kan vi nemlig give pladsen videre til et andet medlem. Melder du ikke afbud, kan der forventes opkrævet et no-show gebyr på kr. 300,-.

Har du spørgsmål til dit medlemskab er du altid meget velkommen til at kontakte kontoret.

Vi glæder os til at se dig!

